

## **Protokół nr IV/19 Sesji Rady Miejskiej Gminy Lubomierz odbytej**

**31 stycznia 2019 roku**

**w sali konferencyjnej Urzędu Gminy i Miasta w Lubomierzu**

### **Ad.1**

Początek posiedzenia godz. 12:00.

Obrady IV Sesji Rady Miejskiej Gminy Lubomierz otworzył i przewodniczył posiedzeniu Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Lubomierz **Michał Pater**.

**Przywitał zebranych i stwierdził, że chwili rozpoczęcia sesji uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.**

Nieobecna Radna Alicja Murawska, nieobecność usprawiedliwiona zwolnieniem lekarskim.

Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu.

### **PRZEBIEG SESJI:**

#### **Ad.2**

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Michał Pater przedstawił następujący:

#### **Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie IV Sesji Rady Miejskiej Gminy Lubomierz.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z III Sesji Rady Miejskiej Gminy Lubomierz.
4. Przedstawienie wniosków wypracowanych przez komisje stałe Rady MG Lubomierz na posiedzeniach w miesiącu styczniu br.
5. Informacja Komisji Rewizyjnej z realizacji wniosków wypracowanych między sesjami
6. Sprawozdanie z pracy Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz w okresie między sesjami.
7. Informacja z pracy Radnego Powiatowego w okresie między sesjami.
8. Dyskusja.
9. Szanse rozwoju i możliwości Gminy w zakresie OZE oraz plany inwestycyjne Gminy; zakupem ziemi, budowa studni głębinowych – punkty czerpania wody, drogi i oświetlenie, regulacje i utrzymanie koryt cieków wodnych, park przyklasztorny.
10. Dyskusja.
11. Informacja ZUOK „Izery” o stanie gospodarki odpadami i tendencje zmian.
12. Dyskusja.
13. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - zmiany uchwały NR III/17/18 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 27 grudnia 2018 r., w sprawie zamiaru likwidacji Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych w Zespole Szkół w Lubomierzu,
  - zmiany uchwały NR III/26/18 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 27 grudnia 2018 roku w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania na lata 2019 – 2023 „Posiłek dla dzieci i młodzieży”,
  - wyboru delegata do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Nysa.
14. Zapytania i interpelacje.
15. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje.
16. Sprawy różne.
17. Zamknięcie obrad sesji.

Burmistrz Gminy i Miasta Marek Chrabąszcz – zgłosił zmiany do porządku obrad sesji, następująco: po **pkt. 3 "Przyjęcie protokołu z III Sesji Rady Miejskiej Gminy Lubomierz wprowadzić w pkt. 4** Szanse rozwoju i możliwości Gminy w zakresie OZE oraz plany inwestycyjne Gminy; zakupem ziemi, budowa studni głębinowych – punkty czerpania wody, drogi i oświetlenie, regulacje i utrzymanie koryt cieków wodnych, park przyklasztorny i dyskusja (z pkt.8 i 9)

W związku z wystąpieniem wystąpienie Pana Jacka Ryńskiego – przedstawiciela Spółki „Polski Solar” oraz po pkt. 4 wprowadzić temat „zakup „Złotego Rogu”.

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – zgłosiła zmiany do porządku obrad sesji, wprowadzenie w bloku uchwał w pkt.13 projektów poniżej wymienionych uchwał:

- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/101/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Chmielów,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/103/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Golejów,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR IX/43/15 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 29 czerwca 2015 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Maciejowiec,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/100/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Miłęcice,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/95/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pasiecznik,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/93/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pławna Górna**
- w sprawie UCHWAŁY NR XXI/92/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r, **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pławna Dolna,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/94/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pokrzywnik,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/102/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Popielówek,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/98/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Radoniów,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/97/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Wojciechów,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/99/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Oleszna Podgórska,**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/96/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Janice,**
- w sprawie szczegółowych zasad wnoszenia inicjatyw obywatelskich, zasad tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasad promocji inicjatyw uchwałodawczych i formalnych wymogów jakim muszą odpowiadać składane projekty,
- w sprawie zmiany Uchwały nr II/10/18 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie ustalenia maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie i opłaty za pobyt dziecka w Żłobku „Wojtusiowa Kraina” w Wojciechowie z dnia 29 listopada 2018 r.

Kierownik Referatu Technicznego Leszek Telega – zgłosił zmiany do bloku uchwał projekt uchwały:

w sprawie przyznania dotacji dla podmiotów uprawnionych do otrzymania dotacji, zadań podlegających dofinansowaniu oraz kwot dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie nieruchomości.

Radni jednogłośnie (14 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli zmiany do porządku obrad sesji.

Wiceprzewodniczący Mariusz Kozłowski zakwestionował ogólne głosowanie nad zmianą porządku obrad, uważając że każda zmian powinna by osobno głosowana.

Radca prawny Dominik Kubacki – z racjonalnego punktu widzenia Państwo warto pochylić się nad każdą uchwałą. Możecie Państwo głosować zmiany w bloku uchwał łącznie lub odrębnie.

### **Ad.3**

Protokół z III sesji Rady Miejskiej Gminy Lubomierz został przyjęty większością głosów (13 głosów za, 1 wstrzymujący, 0 przeciwnych).

### **Ad.4 i 5**

**Przedstawiciel Spółki Lubomierz PS Energetyka Odnawialna Sp. z o.o. z udziałem Gminy Lubomierz i Spółki „Polski Solar” Jacek Ryński** – proszę Państwa mamy wspólną inicjatywę „Polski Solar”, w której Gmina Lubomierz ma 51% udział. Dotychczas, jako spółka występowaliśmy o dofinansowanie, niestety konkurencja była bardzo wysoka, nie przeszliśmy kwalifikacji w uzyskaniu dofinansowania. Projekt był bardzo dobrze przygotowany pod kątem merytorycznym i finansowym. Celem było, żeby powstała fotowoltaika.

Jeżeli chodzi o energetykę odnawialną, technicznie jest ona bardzo czysta, nie uwalnia żadnych zanieczyszczeń do powietrza, jest nieszkodliwa. Zapotrzebowanie na energię elektryczną jest bardzo duże. Co w konsekwencji wpływa na zainteresowanie problematyką przez osoby fizyczne, jak również i przedsiębiorców. Mieszkańcy i rolnicy zwracają się do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska wsparcie finansowe. Gdyby udało się uzyskać pomoc finansową, to za 8 – 10 lat inwestycja byłaby zwrotna. Np. Gmina Stara Kamienica otrzymała dofinansowanie w wysokości 6,5 miliona zł.

Na wybudowanie instalacji fotowoltaicznej, średnio potrzeba 1,5 – 2 ha ziemi (może to być teren klasy IV i gorszy). Szukamy terenów położonych blisko sieci elektrycznej. Odległość pomiędzy terenem, a siecią nie może być mniejsza, niż 300 – 500 m. Ustalaliśmy o wybudowaniu instalacji fotowoltaicznej do 2 mgw. Jako „Polski Solar” jesteśmy zainteresowani pozyskaniem terenów ziemi, możemy zapłacić 1 zł za m<sup>2</sup> za ziemię dzierżawioną. Żeby inwestycja się zwracała musi być długi okres funkcjonowania inwestycji. Wykorzystuje się substrat, słońce (nic nie kosztujące). Przygotowanie inwestycji kosztuje 110.000,00 zł, koszty ponosimy od momenty „wbicia pierwszego szpadla do ziemi”.

Radna Anna Kalińska – posadowienie instalacji na dachu, czy na ziemi jest droższe?

Przedstawiciel Spółki „Polski Solar” Jacek Ryński – zdecydowanie instalacja dachowa jest droższa.

Wiceprzewodniczący Rady MG Mariusz Kozłowski – jak jest w przypadku dużych instalacji, jaka wysokość przychodu jest ze sprzedaży?

Przedstawiciel Spółki „Polski Solar” Jacek Ryński – zagwarantowana jest cena sprzedaży energii do operatora, 360,00 zł za mgw. Premia – 20,00 – 30,00 zł. Sprzedaż energii do operatora 260,00 zł za mgw + 100,00 zł płaci rząd (dopłata 100,00 zł). Kwota 360,00 zł +30,00 zł = 390,00 zł, mamy zagwarantowane.

Co się stanie, gdy panel się rozbije, czy coś się stanie? Nic więcej się nie stanie poza rozbitym panelem.

Przewodniczący Rady MG Michał Pater – widzę, że Państwo macie jeszcze pytania, musimy przejść do dalszych punktów porządku obrad. Jeśli są dodatkowe pytania w powyższym temacie, zapraszam do sali ślubów, Pan Ryński udzieli dalszych wyjaśnień.

Mieszkaniec Pasiecznika, rolnik Pan Mieczysław Środa – otrzymałem od Spółki Polski Solar umowę do podpisania, kontaktowałem się z radcą prawnym z Izby Rolniczej. Gdybym ją podpisał bez konsultacji, to jeszcze dopłacałbym do tego interesu. Umowa nie została podpisana.

Sołtys Popielówka Grzegorz Januszkiewicz – pamiętam, kiedy był Pan Ryński po raz pierwszy mówił, że na inwestycję o mocy 3,35 mgw potrzeba 12 ha ziemi. Czy Spółka myśli o stratach? Co się stanie, jeśli instalacja średniego napięcia nie wytrzyma? Co wtedy zrobimy. Koszty rozpoczęcia inwestycji 110.000,00 zł, jakie to są rodzaje kosztów.

Mieszkanca Sołectwa Popielówek Pani Jadwiga Godzwon – Sądzik – grunt wynajmowany jest na jakiej zasadzie? Jeśli mówicie Państwo o instalacji dachowej, to ile na tym zarabiacie? Swoją drogą widzę, że to wszystko jest robione na zasadzie amatorskiej.

Przedstawiciel Spółki „Polski Solar” Jacek Ryński – Spółka nie realizuje inwestycji w Popielówku, nie są prowadzone żadne prace wykonawcze. Umowa dzierżawy jest umową warunkową. Wpis w KRS dotyczy w 99% działalności „Polski Solar”, a nie Spółki Lubomierz. Tam nie jest prowadzona działalność. Energia odnawialna jest najczystsza i najtańszą energią. Nie zanieczyszcza powietrza. Spółka, w której udziałowcem jest gmina, bez zgody Państwa nic nie może być podejmowane. Umowa warunkowa, daje nam możliwość dzierżawy ziemi. Za umożliwienie udziału w aukcji płacimy 60.000,00 zł Wykonujemy prace na obiektach instytucji publicznych. Spółka Polski Solar S.A., Polski Solar Holding ma udziały w spółkach.

Sołtys Olesznej Podgórskiej Andrzej Kacprzak – ile Państwo płacie za 1m<sup>2</sup>?

Przedstawiciel Spółki „Polski Solar” Jacek Ryński – za 1m<sup>2</sup> 1 zł, co daje przy 17 tys. m<sup>2</sup>, 17 tys. zł.

Wiceprzewodniczący Rady MG Wojciech Nowicki – w przypadku położenia na 1 ha, ile % stanowią instalacje?

Przedstawiciel Spółki „Polski Solar” Jacek Ryński – 80% stanowią instalacje.

Radny Marcin Zając – z czego wynika fakt, że rolnicy mają dopłacać, w nawiązaniu do wystąpienia Pana Mieczysława Środy?

Przedstawiciel Spółki „Polski Solar” Jacek Ryński – nie wiem. Dzierżawca płaci, ale nie przed wbiciem przysłowiowej łopaty.

Wiceprzewodniczący Rady MG Mariusz Kozłowski – widzę, że Państwo jesteście przeciwni fotowoltaice. Prawda jest taka, że na glebach klasy IV i V nie możemy osiągnąć większych dochodów. Musimy podjąć skuteczne działania i wykorzystać szansę.

Przewodniczący Rady MG Michał Pater – dziękujemy Panu Jackowi Ryńskiemu, przedstawicielowi Spółki Polski Solar S.A za przybycie i przedstawienie problematyki.

#### **Ad.5A**

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – przepraszam, że tak szybko został wrzucony temat nieruchomości „Złoty Róg”. Odbyła się kolejna licytacja, nikt się nie zgłosił. Kolejna licytacja dopiero za pół roku. Gmina jest zobowiązana do zabezpieczenia budynku, położonego w pobliżu centralnej części miasta. Szukaliśmy kupców. Korzystniej byłoby, gdyby Gmina zakupiła budynek i odsprzedała za tę samą kwotę. Potrzebujemy zabezpieczenia środków finansowych 300.000,00 zł na ten cel. Nie mamy dłuższego czasu na zastanowienie się. Do jutra mamy wpłacić pieniądze. Nieruchomość obciążona jest zadłużeniem w wysokości 5 milionów zł, w przypadku zakupu przez gminę, nie podlega uiszczeniu.

Wice przewodniczący Rady MG Mariusz Kozłowski – zawsze jestem sceptyczny, o wydatkowanie środków finansowych, ale w tym przypadku nie mamy innego wyjścia.

Musimy znaleźć inwestora i doprowadzić lokal do stanu użyteczności.

Radny Tadeusz Andruszków – mam pewne wątpliwości. Proszę o dokładne zbilansowanie prognozy finansowej. Mając na uwadze, że jedna gmina” popłynęła” na nadmiernie zaciągniętych kredytach, obligacjach.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – nad budżetem trzeba mieć nadzór i dobrze planować. W kwestiach podatkowych podjęto stosowne uchwały, wpływające zasadniczo na budżet. Podjęta uchwała o 3.000.000,00 zł obligacji w jaki sposób wpłynie na budżet, to się okaże. Radna Małgorzata Pasierbska – obciążenie hipoteki „Złotego Rogu” kwotą 5 milionów zł jest odpychające dla potencjalnego nabywcy.

Radna Krystyna Andrzejczak – kto jest zarządcą nieruchomości?

Radny Powiatowy Wiesław Ziółkowski – było 2 zarządców, obecnie jest prowadzone postępowanie sądowe.

Kierownik RT Leszek Telega – nie możemy wykonać żadnych prac w budynku (są wyraźne uszkodzenia), bo obiekt nie jest nasz. Musimy podjąć szybkie działania.

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – jak przejmowaliśmy Zespół Szkół też były obawy.

Podjęliśmy się rewitalizacji, koszt 12.000.000,00 zł, inwestycja ogromna. Musimy pamiętać o tym, że budynek znajduje się w centrum miasta, nie może być w takim stanie.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – budynek musimy zabezpieczyć, strych ogólnie jest suchy, nie wygląda najgorzej.

Kierownik RT Leszek Telega – po zakupie lokalu, większość prac wykonamy tanim sumptem, przy wykorzystaniu pracowników z Zespołu Szkół i Zespołu Szkolno – Przedszkolnego.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – zgłosiła zmiany do porządku obrad sesji wprowadzenie w bloku uchwał projektów:

- w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie nieruchomości
- w sprawie zmian budżetu na 2019 rok.

Radni jednogłośnie (14 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli zmiany do porządku obrad sesji.

Przewodniczący Rady MG Mariusz Kozłowski – ogłosił 10 min. przerwę w obradach sesji.

Po upływie 10 min. wznowienie obrad sesji.

Radna Anna Kalińska – korzystając z obecności radnego powiatowego poproszę o odpowiedź na nurtujące pytania, nie wiem czy, dobrze skierowane do właściwego adresata:

- droga w Milęcicach jest w kiepskim stanie, są roztopy przy większych opadach będzie zalana. Czy planuje się coś zrobić w tym temacie?

- czy, oświetlenie w Milęcicach będzie zmieniane?

- kiedy będzie wykonywany park przyklasztorny w Lubomierzu?

Radny Powiatowy Wiesław Ziółkowski – droga będzie uporządkowana, bo się dewastuje w dalszym ciągu. W miesiącach styczeń – marzec br. będziemy rozmawiać w powiecie na temat inwestycji, zapadną dalsze ustalenia w temacie remontów dróg. Rowy są koszone na bieżąco. Co do dalszych czynności istotne zdanie mają w tym temacie „Polskie Wody”.

Radny Krzysztof Mytych – mieszkańcy Olesznej Podgórskiej 3 lata nie mogą się doprosić remontu drogi. Prosimy o interwencję Burmistrza. Podanie do informacji publicznej kwestii przetargowych.

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – „Polskie Wody” na terenie Lwówka Śląskiego czyszczą rowy, a nam odpowiadają że nie ma pieniędzy.

Będzie wykonywany park przyklasztorny w Lubomierzu. W ramach złożonego projektu otrzymaliśmy środki.

Radna Anna Kalińska – na jakim etapie są studnie głębinowe?

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – zaplanowane są dopłaty do studni głębinowych. O szczegółach powie Pani Skarbnik

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – w budżecie są zaplanowane środki 40 tysięcy złotych na studnie głębinowe, 50 tysięcy złotych na oczyszczalnię.

Radna Krystyna Andrzejczak – jaki jest tok postępowania w związku z petycją mieszkańców z ul. Gryfiogórskiej w sprawie chodnika?

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – na wniosek mieszkańców ul. Gryfiogórskiej spotkałem się z Zarządem Dróg w Lwówku Śląskim. W spotkaniu uczestniczyło 5 osób. Temat jest otwarty, Wszystko zależy od finansów.

Radna Krystyna Andrzejczak – w kwestii remontów dróg: przy ul. Majowej i placu Wolności (nie wiem, kto jest ich właścicielem), ale proszę o interwencję.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – prowadzone są remonty dróg od skrzyżowania w kierunku rynku. Zostanie zakupiona dodatkowo masa i ubytki będą naprawiane.

Radny Powiatowy Wiesław Ziółkowski – na drogach powiatowych od kwietnia zostaną podjęte prace pod warunkiem ustabilizowania się pogody.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – te dziury wyskakują wszędzie, nawet na drogach świeżo wykonanych.

Sołtys Janic Bogusław Widziak – a co z drogą w Janicach? W okresie zimowym po intensywnych opadach śniegu, była bardzo oblodzona.

Kierownik RT Leszek Telega – zrobiliśmy zdjęcia, podejmiemy działania.

## **Ad.6**

Przewodniczący Komisji Sfery Budżetowej, Gospodarczej i Przestrzegania Prawa Dariusz Penkala, odczytał treść wniosku: Komisje: Sfery Budżetowej, Gospodarczej i Przestrzegania Prawa oraz Wsi, Budownictwa i Ochrony Środowiska na posiedzeniu **w dniu 24 stycznia 2019 roku** wypracowały następujący wniosek:

1. „Komisja Sfery Budżetowej, Gospodarczej i Przestrzegania Prawa oraz Wsi, Budownictwa i Ochrony Środowiska wnioskuje, aby informacja z pracy radnego powiatowego w okresie między sesjami była przedstawiana w formie pisemnej”. Radni większością głosów (12 głosów za, 1 wstrzymujący, 1 przeciwny) przyjęli wniosek. Pozostałe komisje na posiedzeniu w dniu 18 stycznia br. nie wypracowały wniosków.

### **Ad.7**

Radna Krystyna Andrzejczak – w trakcie rozpatrywania jest skarga Pana Mateusza Żelaznego na działalność Burmistrza GiM Lubomierz (z poprzedniej kadencji), po spotkaniu z mieszkańcami Sołectwa Pasiecznik zostanie przedstawione stanowisko Komisji.

### **Ad.8**

Sprawozdanie z pracy Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz w okresie między sesjami w okresie 27.12.2018 r. – 30.01.2019 r. przedstawił **Burmistrz Marek Chrabąszcz**.

#### **Materiał w załączeniu. Załącznik nr 3.**

Wydano następujące Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz:

- Zarządzenie NR 1/2019 z dnia 3 stycznia 2019 roku w sprawie upoważnienia Z-cy Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz do wydawania decyzji administracyjnych w imieniu Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz oraz określenia zakresu upoważnienia do podejmowania innych czynności,
- Zarządzenie NR 2/2019 z dnia 3 stycznia 2019 r. w sprawie wydania upoważnienia,
- Zarządzenie NR 3/2019 z dnia 8 stycznia 2019 r. w sprawie zmiany składu osobowego Społecznej Komisji Mieszkaniowej, zmieniające Zarządzenie NR 109/2017 z dnia 30 listopada 2017 roku,
- Zarządzenie NR 6/2019 z dnia 11 stycznia 2019 roku w sprawie zbycia gruntu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w drodze bezprzetargowej,
- Zarządzenie NR 7/2019 z dnia 16 stycznia 2019 roku w sprawie ogłoszenia konkursu na wolne stanowisko urzędnicze Główny Księgowy w Żłobku Gminnym „Wojtusiowa Kraina” w Wojciechowie w wymiarze ½ etatu,
- Zarządzenie NR 10/2019 z dnia 21 stycznia 2019 roku w sprawie powierzenia pełnienia obowiązków Dyrektora Żłobka Gminnego „Wojtusiowa Kraina w Wojciechowie”,
- Zarządzenie nr 11/2019 Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 28 stycznia 2019 roku w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Główny Księgowy w Żłobku Gminnym „Wojtusiowa Kraina w Wojciechowie” w wymiarze ½ etatu.
- Zarządzenie NR 12/2019 z dnia 28 stycznia 2019 roku w sprawie przeprowadzenia wyborów sołtysów i członków rad sołeckich w sołectwach gminy Lubomierz.

Proszę Państwa na oświetlenia będą przyznane dodatkowe środki i na drogi z puli Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego.

Sołtys Popielówka Grzegorz Januszkiewicz – kto może być beneficjentem tych pieniędzy?

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – beneficjentem tych środków finansowych może być gmina.

Godz. 15:07 Wiceprzewodniczący Rady MG Wojciech Nowicki opuścił posiedzenie sesji.

### **Ad.9 i 10.**

Informację z pracy radnego powiatowego przedstawił Wiesław Ziółkowski.

Tematy prac Zarządu Powiatu Lwóweckiego:

- 1) Drogi powiatowe,
- 2) Szkoły – kierunki kształcenia, dostosowanie do rynków pracy.
- 3) Szpital.
- 4) Piecza zastępcza.
- 5) Zimowe utrzymanie dróg.

Obecnie skupiamy się na oświacie. Przeprowadziliśmy wizyty we wszystkich placówkach oświatowych na terenie powiatu. Szkoły ponoszą koszty, są różne pomysły. Planujemy zrobić ankiety w szkołach, odnośnie wyboru szkoły, w kwestii dalszego kształcenia (dla własnych potrzeb).

Tematem wiodącym jest szpital i jego dalsze funkcjonowanie. Napisaliśmy pisma do wszystkich burmistrzów z terenu powiatu lwóweckiego o wsparcie finansowe.

Zimowe utrzymanie dróg jest kosztowne, z tego względu posypujemy drogi tylko na podwyższonym poziomie, na płaskim nie.

Na remont drogi na odcinku Lubomierz - Pławna przewidywane koszty wykonania 2 miliony 600 tysięcy złotych. Gmina musi dołożyć 1/2 miliona zł.

Radna Małgorzata Pasierbska – przetarg na „Dom Małego dziecka”, czy zmieniły się zasady i czy, co roku odbywa się przetarg?

Radny powiatowy Wiesław Ziółkowski – przetarg odbywa się, co 3 lata. Zarząd zmienił zasady, zgodnie z warunkami.

Radny Tadeusz Andruszków – czy przy remoncie drogi w Pasieczniku była planowana zatoka (dot. remizy i zakrętu), czy były prowadzone rozmowy z Panem Makowskim?

Radny powiatowy Wiesław Ziółkowski – przygotuję pytania z podaniem dokładnej lokalizacji zatoki. Nie było posiedzenia z omawianiem szczegółowym. Będę miał na uwadze.

### **Ad.11 i 12.**

Temat przedstawiany i omawiany na posiedzeniach komisji stałych Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w miesiącu styczniu br.



### **Ad.13**

#### **W chwili przystąpienia do głosowania uchwał, obecnych było 13 radnych.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Lubomierz Michał Pater przedstawił poniżej wymienione projekty uchwał pod głosowania:

- zmiany uchwały NR III/17/18 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 27 grudnia 2018 r., w sprawie zamiaru likwidacji Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych w Zespole Szkół w Lubomierzu.

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/27/10 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zamiaru likwidacji Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych w Zespole Szkół w Lubomierzu,

- zmiany uchwały NR III/26/18 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 27 grudnia 2018 roku w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania na lata 2019 – 2023 „Posiłek dla dzieci i młodzieży”.

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/28/10 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz zmiany uchwały NR III/26/18 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 27 grudnia 2018 roku w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania na lata 2019 – 2023 „Posiłek dla dzieci i młodzieży,

- wyboru delegata do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Nysa.

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/29/10 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz wyboru delegata do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Nysa.

- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/101/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Chmielów.**

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/30/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/101/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Chmielów,**

- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/103/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Golejów.**

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/31/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/103/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Golejów,**

- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR IX/43/15 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 29 czerwca 2015 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Maciejowice,**

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/32/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR IX/43/15 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 29 czerwca 2015 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Maciejowice,**

- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/100/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Miłęcice.**  
Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/33/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/100/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Miłęcice.**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/95/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pasiecznik.**  
Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/34/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/95/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pasiecznik.**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/93/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pławna Górna.**  
Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/35/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/93/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pławna Górna.**
- w sprawie UCHWAŁY NR XXI/92/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r, **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pławna Dolna.**  
Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/36/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie UCHWAŁY NR XXI/92/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r, **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pławna Dolna.**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/94/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pokrzywnik.**  
Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/37/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/94/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Pokrzywnik.**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/102/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Popielówek.**  
Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/38/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/102/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Popielówek.**
- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/98/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Radoniów.**  
Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/39/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/98/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Radoniów,**

- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/97/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Wojciechów.**

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/40/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/97/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Wojciechów,**

- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/99/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Oleszna Podgórska.**

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/41/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/99/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Oleszna Podgórska.,**

- w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/96/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Janice.**

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/42/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XXI/96/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 27 kwietnia 2016 r. **w sprawie uchwalenia statutu Sołectwa Janice.**

- w sprawie szczegółowych zasad wnoszenia inicjatyw obywatelskich, zasad tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasad promocji inicjatyw uchwałodawczych i formalnych wymogów jakim muszą odpowiadać składane projekty.

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/43/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie szczegółowych zasad wnoszenia inicjatyw obywatelskich, zasad tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasad promocji inicjatyw uchwałodawczych i formalnych wymogów jakim muszą odpowiadać składane projekty,

- w sprawie zmiany Uchwały nr II/10/18 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie ustalenia maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie i opłaty za pobyt dziecka w Żłobku „Wojtusiowa Kraina” w Wojciechowie z dnia 29 listopada 2018 r.

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – uchwała będzie z mocą obowiązującą od 01 lutego 2019 r. W Żłobku mamy 25 miejsc, zapisanych mamy 19 dzieci. Zmieniły się koszty wyliczeniowe na 1 dziecko.

Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego Marek Kozak – obniżka będzie dotyczyła 120,00 zł od dziecka. Myślę, że Państwo to uchwalicie. Taka decyzja spowoduje wzrost liczby dzieci zapisanych do żłobka. Stworzymy jeszcze listę rezerwową.

Wiceprzewodniczący Rady MG Mariusz Kozłowski – jestem dumny, że powstał żłobek. Cena korzystania jest bardzo zachęcająca.

Radny Marcin Zając – skoro obniżamy kwotę dla dzieci korzystających ze żłobka, to możemy obniżyć koszty dzieci za przedszkole.

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – nie nie możemy obniżyć kosztów dziecka za pobyt w przedszkolu, gdyż koszt takiego dziecka, to kwota 1.000,00 zł. W przypadku żłobka nieosiągnięcie wskaźnika 19 dzieci, zobowiązani byśmy byli do zwrotu subwencji.

Wydatkowaliśmy ponad milion złotych, żeby cały budynek zyskał.

Radna Małgorzata Pasierbska – obniżenie kosztów, czy ta różnica nie jest zbyt duża? Z tego co wiem, rodzice zostali poinformowani na zebraniu, że narazie umowa nie będzie podpisywana.

Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego Marek Kozak – na zebraniu mówiłem, że jest projekt, ale decyzja będzie należała do Państwa Radnych.

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – umowy zostaną zawarte do końca sierpnia 2019 r., a później nastąpi przedłużenie.

Radna Krystyna Andrzejczak – czasem warto stracić, żeby móc coś zyskać. Jeśli się okaże, że żłobek jest nierentowny, to podejmiemy inne kroki.

Radna Anna Kalińska – jakie jest obłożenie w żłobku?

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – jesteśmy przygotowani do 25 miejsc. W przypadku dopisania jeszcze jednego dziecka, będziemy musieli zatrudnić pielęgniarkę.

Radna Małgorzata Pasierbska – ile kosztuje utrzymanie miesięczne utrzymania żłobka?

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – miesięczny koszt utrzymania żłobka 450.000,00 zł

Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego Marek Kozak – żłobek będzie zupełnie nową instytucją, zakup opału, utrzymanie budynku i inne koszty. Pozostaje kwestią dogadania się i porozumienia z Burmistrzem.

Radni większością głosów (11 głosów za, 2 wstrzymujące, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/44/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmiany Uchwały nr II/10/18 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie ustalenia maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie i opłaty za pobyt dziecka w Żłobku „Wojtusiowa Kraina” w Wojciechowie z dnia 29 listopada 2018 r.,

- w sprawie przyznania dotacji dla podmiotów uprawnionych do otrzymania dotacji, zadań podlegających dofinansowaniu oraz kwot dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie nieruchomości.

Kierownik RT Leszek Telega – przewidziany jest remont dachu w Chmieleniu, koszt 3.000,00 zł, natomiast z uwagi na wykonanie prac remontowych w budynku plebanii przy kościele p.w. św. Tekli w Pławnej Dolnej niezbędna jest kwota 27.000,00 zł. Parafia przedstawiła dokumenty wymagane przy składaniu wniosku o dofinansowanie.

Radni większością głosów (12 głosów za, 0 wstrzymujących, 1 przeciwny) przyjęli uchwałę NR IV/45/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie przyznania dotacji dla podmiotów uprawnionych do otrzymania dotacji, zadań podlegających dofinansowaniu oraz kwot dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie nieruchomości,

- w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie nieruchomości.

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/46/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie nieruchomości,

- w sprawie zmian budżetu na 2019 rok.

Radni jednogłośnie (13 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli uchwałę NR IV/47/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie zmian budżetu na 2019 rok.

**Ad.14 i 15.**

Przewodniczący Rady MG Michał Pater – w okresie bieżącym nie wpłynęły interpelacje.

**Ad.16**

Wiceprzewodniczący Rady MG Mariusz Kozłowski – odnośnie studni głębinowych, jak to będzie wyglądało w praktyce?

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – ustaliliśmy, że w pierwszej kolejności odbędą się spotkania z mieszkańcami sołectw, w celu ustalenia potrzeb.

Radna Małgorzata Pasierbska – chciałabym zapytać o inicjatywę lokalną, czy odbyła się komisja?

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – nie, nie odbyło się posiedzenie komisji. Wpłynęła bardzo duża lista wydatków około 68.000,00 zł. Wniosków miękkich nie będziemy realizować. Z pewnością nie chcemy Państwa pozbawiać środków finansowych i realizacji przedsięwzięć. Nad podziałem środków przysiadziemy w przyszłym tygodniu.

Radna Małgorzata Pasierbska – podobno był pisany projekt edukacyjny.

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – otrzymaliśmy z tego projektu milion trzysta złotych. O szczegółach możemy porozmawiać na komisjach. Szczegółów nie pamiętam, gdyż dawno był pisany wniosek.

Radna Małgorzata Pasierbska – przeczytałam na stronie UGiM o zabezpieczeniu środków własnych.

Sekretarz GiM Bożena Pawłowicz – prąd, usługi własne, praca, należy mieć wkład własny.

Radna Małgorzata Pasierbska – odnośnie oświetlenia w Golejowie. Po godz. 23:00 wyłączany jest prąd, panuje zupełna ciemność przez całą noc.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – po co mamy generować koszty, skoro nikt się nie przemieszcza w nocy. Koszty zużycia energii elektrycznej są bardzo wysokie, musimy je eliminować.

Wiceprzewodniczący Rady MG Mariusz Kozłowski – tak koszty zużycia energii są bardzo wysokie. Dla własnego bezpieczeństwa można montować czujki przed domem.

**Ad.17**

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Lubomierz Michał Pater – zamknął obrady IV sesji Rady Miejskiej Gminy Lubomierz. Kolejne posiedzenie sesji 28 lutego 2019 r.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Mariola Laskowska

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Lubomierz

Michał Pater