

## **Rada Miejska Gminy Lubomierz**

Komisja Sfery Budżetowej, Gospodarczej i Przestrzegania Prawa, Komisja Wsi, Budownictwa i Ochrony Środowiska

### **Protokół nr XII/2019**

12 posiedzenie w dniu 18 grudnia 2019 roku

Obrady rozpoczęto 18 grudnia 2019 r. o godz. 09:00, a zakończono o godz. 11:30 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 10 członków.

#### **Obecni:**

1. Małgorzata Pasierbska
2. Dariusz Penkala,
3. Michał Pater,
4. Krzysztof Mytych,
5. Anna Mielniczyn,
6. Mariusz Kozłowski,
7. Tadeusz Andruszków.
8. Wojciech Nowicki,
9. Radosław Chorążyczewski,
10. Marcin Zając.

Lista obecności w załączeniu. Załącznik nr 1.

Obecnych powitała Przewodnicząca Komisji Wsi, Budownictwa i Ochrony Środowiska Małgorzata Pasierbska, przedstawiając poniższy

#### **porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie budżetu na 2020 rok.
2. Opracowanie planu pracy na I półrocze 2020 roku.
3. Omówienie projektów uchwał przygotowanych na sesję.
4. Sprawy różne.

Prowadząca posiedzenie Komisji zgłosiła zmiany w porządku obrad, wprowadzenie w pierwszej kolejności omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany nazwy samorządowej kultury „Ośrodka Kultury i Sportu w Lubomierzu” oraz nadania nowego Statutu przez dyrektora OKiS-u Bogusława Chrzana.

Radni jednogłośnie (10 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli zmianę porządku obrad Komisji.

Dyrektor OKiS-u Bogusław Chrzan – zmiana spowodowana jest porządkowaniem na podstawie przepisów ustawy w związku z art. 13 ust.1 i 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1983 ze zmianami). Załącznik nr 2.

Przewodnicząca Komisji WBiOŚ Małgorzata Pasierbska – zapytała o kwestię przyłączenia biblioteki do OKiS-u.

Dyrektor OKiS Bogusław Chrzan – proces przyłączenia trwa około pół roku. W Ministerstwie Kultury musi być złożony wniosek o zaopiniowanie.

Radny Tadeusz Andruszków – zapytał co z działalnością świetlicy w Pasieczniku.

Dyrektor OKiS Bogusław Chrzan – działalność świetlic wiejskich jest w gestii rad sołeckich, nie przewiduje się zmian organizacyjnych „my tylko wspieramy”.

### **Ad.1**

Skarbnik Gminy i Miasta Elżbieta Jaśkiewicz – na poprzednim posiedzeniu komisji omówiła projekt budżetu na 2020 rok. Załącznik nr 3 i 4.

Jeszcze nie otrzymaliśmy pisemnej opinii RIO w sprawie budżetu, ale z informacji telefonicznej wiem o pozytywnej opinii. Do przedstawionego projektu budżetu zostanie wniesiona autopoprawka Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz. Ustala się dochody budżetu gminy w łącznej kwocie 35.597.700,00 zł, Dochody budżetu gminy z podziałem na dochody bieżące w kwocie 34.597.700,00 zł oraz majątkowe w kwocie 992.000,00 zł, zgodnie z załącznikiem 1. Ustala się wydatki budżetu w wysokości 31.916.000,00 zł.

„§1.1. Ustala się dochody budżetu gminy w łącznej kwocie 35.597.700,00 zł.

2. Dochody budżetu gminy z podziałem na dochody bieżące w kwocie 34.605.700,00 zł oraz majątkowe w kwocie 992.000,00 zł zgodnie z załącznikiem nr 1.

§2.1. Ustala się wydatki budżetu gminy w łącznej kwocie 31.916.000,00 zł.

2. Wydatki budżetu gminy w podziale na bieżące w kwocie 30.898.047,00 zł oraz majątkowe w kwocie 1.017.953,00 zł zawiera załącznik nr 2.

§3.1. Ustala się nadwyżkę budżetu w wysokości 3.681.700,00 zł.

2. Ustala się przychody budżetu zgodnie z załącznikiem nr 3 w kwocie 118.300,00 zł ze spłat udzielonych pożyczek.

3. Ustala się rozchody budżetu zgodnie z załącznikiem nr 3 w kwocie 3.800.000,00 zł z następujących tytułów:

- a) spłaty otrzymanych kredytów w kwocie 3.400.000,00 zł
- b) wykup papierów wartościowych w kwocie 400.000,00 zł.

§4. Ustala się plan zadań inwestycyjnych do realizacji w 2020 roku w wysokości 1.017.953,00 zł, zgodnie z załącznikiem nr 4.

§5.1. Plan finansowy dochodów i wydatków w kwocie 8.592.436,00 zł związanych z realizacją zadań zleconych gminie z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami przedstawia załącznik nr 5 i 6.

2. Plan finansowy dochodów i wydatków w kwocie 1.700,00 zł związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej zawiera załącznik nr 7.

§6. Plan dochodów i wydatków rachunków dochodów jednostek budżetowych prowadzących działalność w zakresie oświaty zawiera załącznik nr 8 w następujących kwotach :

- dochody 560.020,00 zł,
- wydatki 560.020,00 zł.

§7.1. Ustala się dochody w kwocie 900.000,00 zł z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi z przeznaczeniem na wydatki związane z gospodarką odpadami.

2. Ustala się dochody w kwocie 72.000,00 zł z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz wydatki na realizację zadań określonych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii w kwocie 72.000,00 zł.

3. Ustala się dochody w kwocie 40.000,00 zł z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska oraz wydatki w kwocie 40.000,00 zł na realizację zadań związanych z ochroną środowiska zgodnie z załącznikiem nr 9.

§8. Dotacje z budżetu gminy na 2020 rok ustala się w kwocie 1.348.953,00 zł zgodnie z załącznikiem nr 10 w tym:

1. Dotacje podmiotowe w kwocie 550.000,00 zł dla:

- 1) Ośrodka Kultury i Sportu w Lubomierzu 400.000,00 zł,
- 2) Gminnej Biblioteki Publicznej w Lubomierzu 150.000,00 zł.

2. Dotacje celowe dla podmiotów należących i nienależących do sektora finansów publicznych w kwocie 405.000,00 zł.

3. Dotacje celowe na zadania realizowane na podstawie porozumień z jednostkami samorządu terytorialnego w wysokości 393.953,00 zł.

§9. Ustala się plan wydatków w kwocie 295.598,86 zł na przedsięwzięcia realizowane w ramach Funduszu Sołeckiego w podziale na Sołectwa w załączniku nr 11.

§10. W budżecie tworzy się rezerwy w wysokości ogółem 210.000,00 zł z tego:

- 1) rezerwę ogólną w kwocie 35.900,00 zł,
- 2) rezerwę celową na zarządzanie kryzysowe w kwocie 94.100,00 zł,
- 3) rezerwę celową na inwestycje i zakupy inwestycyjne w kwocie 80.000,00 zł.

§11.1. Ustala się limit kredytów i pożyczek krótkoterminowych w przypadku nierytmicznej realizacji dochodów budżetowych do kwoty 1.500.000,00 zł. Zaciągnięte zobowiązania z tego tytułu winne zostać spłacone do 31 grudnia 2020 r.

2. Ustala się maksymalną kwotę pożyczek udzielanych przez Burmistrza w roku budżetowym do kwoty 500.000,00 zł.

3. Upoważnia się Burmistrza do:

- 1) zaciągania krótkoterminowych kredytów i pożyczek do wysokości ustalonego limitu w §11 ust.1.
- 2) dokonywania zmian w planie wydatków w ramach działu w zakresie zmian planu wydatków na uposażenia i wynagrodzenia ze stosunku pracy.
- 3) lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach bankowych w innych bankach niż bank prowadzący obsługę budżetu gminy.
- 4) dokonywania zmian w planach wydatków między wydatkami bieżącymi i majątkowymi w ramach działu z wyłączeniem wprowadzania nowych zadań inwestycyjnych.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz”.

Z uwagi na zmianę naliczeń rezerwy w § 8 ustala się kwotę zamiast 1.124.200,00 zł zastępuje się kwotą **1.348.953,00 zł**. Natomiast w § 10 zwiększa się rezerwę ogólną o kwotę **20.000,00 zł**. Dokonuje się zmniejszeń w planie wydatków w załączniku nr 2 dz.750 rozdz.75023 w § 4300 o kwotę **20.868,28 zł** dz.900 rozdz. 90001 w § 6230 o kwotę **100.000,00 zł**. Dokonuje się zwiększeń w planie wydatków w załączniku nr 2 dz. 010 rozdz. 01035 w § 2850 o kwotę **686,28 zł**, dz.400 rozdz.90002 w §6230 o kwotę **100.000,00 zł**, dz. 758 rozdz.75818 w § 4810 o kwotę **20.000,00 zł**. W wyniku powyżej wymienionych zmian dokonuje się równocześnie zmian w pozostałych załącznikach oraz w Wieloletniej Prognozie

Finansowej. Radny Dariusz Penkala - zasygnalizował monitoring budżetu przez cały rok. W trakcie roku radni podejmują uchwały w sprawie zmian budżetu, jeśli wymaga tego sytuacja.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – odniosła się do tematu przekroczenia wydatków o 40%, to wtedy musiałyby powołany „audytor”. Czekamy na interpretację przepisów.

Radny Marcin Zając – zasygnalizował potrzebę przyznania środków na wyposażenie OSP w Lubomierzu. Lada chwila nastąpi przeprowadzka do remizy, musi być określona kwota na wydatki.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – planowana jest ogólna kwota wydatków na OSP. Jest szereg wydatków, które musimy zaplanować w związku z zabezpieczeniem kwot w ramach aplikacji środków unijnych, oprócz wydatków bieżących. W przyszłym roku nastąpi termomodernizacja OKiS-u. Wniosek został złożony.

Wiceprzewodniczący RMG Mariusz Kozłowski – stwierdził – termomodernizacja klubu, to kluczowa rola, a dopiero później wydatki Lubomierskiego Centrum Kultury.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – złożono różne wnioski o dofinansowanie. Obecnie wiemy, że będzie większe dofinansowanie do internatu. Jesteśmy za dofinansowaniem jednego większego zadania.

**Radni przystąpili do głosowania nad pozytywną opinią do budżetu Gminy i Miasta Lubomierz na 2020 rok. Obecnych 9 radnych.**

**W wyniku jednogłośnie głosowania (9 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych)**

**Radni wydali pozytywną opinię do budżetu Gminy i Miasta Lubomierz na 2020 rok.**

## **Ad.2**

W wyniku przeprowadzonych czynności merytorycznych opracowano plan pracy na I półrocze 2020 roku Komisji Wsi, Budownictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Sfery Budżetowej, Gospodarczej i Przestrzegania Prawa. Materiał w załączeniu. Załącznik nr 5 i 6.

Załącznik nr 1  
do uchwały nr XV/113 /19  
Rady Miejskiej Gminy Lubomierz  
z dnia 30.12.2019 r.

**PLAN PRACY  
KOMISJI SFERY BUDŻETOWEJ, GOSPODARCZEJ I PRZESTRZEGANIA PRAWA  
RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ  
NA I PÓŁROCZE 2020 ROKU**

| TERMIN<br>POSIEDZENIA | TEMATYKA POSIEDZENIA  |
|-----------------------|---|
| m-c styczeń           | 1. Szanse rozwoju i możliwości gminy w zakresie OZE.<br>2. Termomodernizacja gospodarstw indywidualnych.  |
| m-c luty              | 1. Bezrobocie w Gminie Lubomierz – możliwości aktywizacji osób bezrobotnych i wsparcie gminnego rynku pracy.<br>2. Ustalenia kryteriów remontów dróg gminnych.<br>3. Informacja na temat rewitalizacji (przegląd inwestycji). |

|              |  |
|--------------|--|
|              | - 5 -  |
| m-c marzec   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ocena stanu bezpieczeństwa na terenie gminy.</li> <li>2. Informacja na temat opieki zdrowotnej na terenie gminy.</li> <li>3. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Kultury i Sportu w Lubomierzu i Gminnej Biblioteki Publicznej w Lubomierzu.</li> </ol>  |
| m-c kwiecień | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sprawozdanie z działalności Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu w 2019 roku.</li> <li>2. Informacja na temat przygotowań do organizacji XXIV Ogólnopolskiego Festiwalu Filmów Komedyjnych.</li> <li>3. Informacja na temat systemu pobierania opłat za wodę i odpady komunalne.</li> </ol> |
| m-c maj      | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Założenia na temat organizacji placówek oświatowych w roku szkolnym 2020/2021.</li> <li>2. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi, wykorzystanie funduszu sołectkiego i inicjatywy lokalnej.</li> </ol>   |
| m-c czerwiec | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Omówienie raportu o stanie gminy.</li> <li>2. Przyjęcie sprawozdania z realizacji budżetu Gminy i Miasta w 2019 roku.</li> <li>3. Opracowanie planu pracy komisji na II półrocze 2020 roku.</li> <li>4. Przygotowanie do wypoczynku letniego.</li> </ol>   |

Załącznik nr 2  
do uchwały nr XV/113 /19  
Rady Miejskiej Gminy Lubomierz  
z dnia 30.12.2019 r.

**PLAN PRACY  
KOMISJI WSI, BUDOWNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA RADY MIEJSKIEJ GMINY  
LUBOMIERZ  
NA I PÓŁROCZE 2020 ROKU**

| TERMIN<br>POSIEDZENIA | TEMATYKA POSIEDZENIA  |
|-----------------------|---|
| m-c styczeń           | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Szanse rozwoju i możliwości gminy w zakresie OZE.</li> <li>2. Termomodernizacja gospodarstw indywidualnych.</li> </ol>  |
| m-c luty              | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bezrobocie w Gminie Lubomierz – możliwości aktywizacji osób bezrobotnych i wsparcie gminnego rynku pracy.</li> <li>2. Ustalenia kryteriów remontów dróg gminnych.</li> <li>3. Informacja na temat rewitalizacji (przeгляд inwestycji).</li> </ol> |

|              |   |
|--------------|---|
| m-c marzec   | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Ocena stanu bezpieczeństwa na terenie gminy.</li><li>2. Informacja na temat opieki zdrowotnej na terenie gminy.</li><li>3. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Kultury i Sportu w Lubomierzu i Gminnej Biblioteki Publicznej w Lubomierzu.</li></ol>   |
| m-c kwiecień | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Sprawozdanie z działalności Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu w 2019 roku.</li><li>2. Informacja na temat przygotowań do organizacji XXIV Ogólnopolskiego Festiwalu Filmów Komediiowych.</li><li>3. Informacja na temat systemu pobierania opłat za wodę i odpady komunalne.</li></ol> |
| m-c maj      | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Założenia na temat organizacji placówek oświatowych w roku szkolnym 2020/2021.</li><li>2. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi, wykorzystanie funduszu sołectkiego i inicjatywy lokalnej.</li></ol>   |
| m-c czerwiec | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Omówienie raportu o stanie gminy.</li><li>2. Przyjęcie sprawozdania z realizacji budżetu Gminy i Miasta w 2019 roku.</li><li>3. Opracowanie planu pracy komisji na II półrocze 2020 roku.</li><li>4. Przygotowanie do wypoczynku letniego.</li></ol>   |

### **Ad.3.**

Przystąpiono do omówienia projektów uchwał przygotowanych na sesję.

Kierownik Referatu Technicznego Przemysław Kułaga - ustawa o gospodarce komunalnej nakładała na samorzady wiele zmian, w wyniku których były podejmowane stosowne uchwały. Od roku 2007podejęto 7 zmieniających uchwał w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubomierz. W efekcie powstały błędy merytoryczne. Dlatego przygotowano nowy tekst przedmiotowej uchwały wraz załącznikiem o bonifikatach przy sprzedaży. Zastosowanie bonifikat zwiększy zainteresowanie wśród najemców i ich wykupem, czego efektem będzie sprzedaż lokali wyodrębnionych, a w ślad za tym możliwość przejmowania przez wspólnoty mieszkaniowe administrowania budynkami. Załącznik nr 7.

Wiceprzewodniczący RMG Mariusz Kozłowski – poruszył temat sprzedaży lokalu w Maciejowcu. Warto byłoby się pochylić nad tematem zasad korzystania z mieszkań socjalnych

Podinspektor ds. dowodów osobistych, działalności gospodarczej Karolina Bukiejko – Baran – przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Lubomierz na rok szkolny 2019/2020. Załącznik nr 8.

Znowelizowana ustawa oświatowa nakłada na gminę obowiązek ustalenia w drodze uchwały średnich cen jednostek paliwa w danej gminie na każdy rok szkolny z uwzględnieniem obowiązkowych cen jednostek paliwa w danej gminie. Podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne w celu realizacji postanowień powyższej ustawy.

W wyniku analizy materiału przez komisję, stwierdzono błędy rachunkowe przedstawionego projektu uchwały. W treści § 1ust.1 pkt 1 „cena jednostki paliwa równa jest cenie hurtowej sprzedaży paliw opublikowanej przez Polski Koncern Naftowy Orlen S.A. w Płocku na pierwszy

dzień publikacji cen hurtowych przypadających po dniu 3 grudnia 2019 r. powiększonej o 20%:

- olej napędowy (ecodiesel) –  $4,049 \text{ zł/m}^3 \times 20\% = 4,86 \text{ zł}$
- benzyna 95 –  $3,877 \text{ zł/m}^3 \times 20\% = 4,66 \text{ zł}$
- benzyna 98 –  $4,094 \text{ zł/m}^3 \times 20\% = 4,92 \text{ zł}$
- LPG (autogaz) –  $1,91 \text{ zł/l} \times 20\% = 2,30 \text{ zł}$  (dane na dzień 29.11.2019 r. obowiązujące w województwie dolnośląskim),

**należy zmienić w przelicznikach zł/m<sup>3</sup> zniwelować przecinki.**

Po dokonanej zmianie zapis powinien otrzymać brzmienie:

„cena jednostki paliwa równa jest cenie hurtowej sprzedaży paliw opublikowanej przez Polski Koncern Naftowy Orlen S.A. w Płocku na pierwszy dzień publikacji cen hurtowych przypadających po dniu 3 grudnia 2019 r. powiększonej o 20%:

- olej napędowy (ecodiesel) –  $4049 \text{ zł/m}^3 \times 20\% = 4,86 \text{ zł}$
- benzyna 95 –  $3877 \text{ zł/m}^3 \times 20\% = 4,66 \text{ zł}$
- benzyna 98 –  $4094 \text{ zł/m}^3 \times 20\% = 4,92 \text{ zł}$
- LPG (autogaz) –  $1,91 \text{ zł/l} \times 20\% = 2,30 \text{ zł}$  (dane na dzień 29.11.2019 r. obowiązujące w województwie dolnośląskim)”.

#### **Ad.4**

W sprawy różne:

Wiceprzewodniczący RMG Mariusz Kozłowski – odniósł się do zagadnień możliwości zakupu przez Gminę 50 ha gruntu w Chmieleniu. W poprzedniej kadencji wnioskowaliśmy o zakup z przeznaczeniem na fotowoltaikę.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – nowelizacja ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym nakładają nowe obowiązki. Urbanista musi mieć odpowiedni przepływ analizy informacji.

W tym wszystkim istotne są kwestie finansowe.

Przewodniczący RMG Michał Pater – zapytał o gospodarkę odpadami komunalnymi w świetle nowych przepisów. Jak rozlokowane są miejsca na postawienie kolejnych pojemników?

Kierownik RT Przemysław Kułaga – teren lokalizacji pojemników – jak dotychczas. Problem będzie miał ten, kto nie jest nigdzie przydzielony.

Radny Marcin Zając – podał przykład mieszkańców przy pl. Kościelnym/pl. Wolności (chodzi o konkretny budynek), gdzie występuje problem z brakiem wydzielonego miejsca na postawienie pojemników na odpady.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – w takich przypadkach należy ubiegać się o dzierżawę gruntu, jeśli nie jest to grunt prywatny.

Wniosek wypracowany na posiedzeniu komisji :

**Komisja Sfery Budżetowej, Gospodarczej i Przestrzegania Prawa oraz Komisja Wsi, Budownictwa i Ochrony Środowiska:**

- 1) Komisje wnioskuje o zweryfikowanie zasad korzystania z lokali socjalnych.

**Radni jednogłośnie (9 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych) przyjęli przedmiotowy wniosek.**

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Komisji Wsi, Budownictwa i Ochrony Środowiska

(-) Małgorzata Pasierbska

Przewodniczący Komisji Sfery Budżetowej, Gospodarczej

i Przestrzegania Prawa

(-) Dariusz Penkala

Przygotował(a): Mariola Laskowska