

SPRAWOZDANIE Z MONITORINGU LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY LUBOMIERZ NA LATA 2017-2020 ZA ROK 2019

I. Wstęp

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Lubomierz na lata 2015-2020 został przyjęty Uchwałą Nr XXIX/143/17 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 18 stycznia 2017 r. Jest to podstawowy i konieczny dokument do aplikowania o środki unijne w ramach RPO WD 2014-2020. Program został pozytywnie oceniony przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego pod kątem zgodności z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 oraz Wytycznymi programowymi IZ RPO WD dotyczącymi zasad przygotowania lokalnych programów rewitalizacji w perspektywie finansowej 2014-2020, po czym został umieszczony na wykazie pozytywnie zweryfikowanych programów rewitalizacji, publikowanym przez UM Województwa Dolnośląskiego

Ustalone w Lokalnym Programie Rewitalizacji cele operacyjne obejmują:

- Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizowanego w wyniku aktywizacji lokalnej społeczności;
- Cel 2. Stworzenie gospodarczych podstaw dla wielokierunkowego i trwałego rozwoju obszaru rewitalizowanego;
- Cel 3. Zrównoważony rozwój obszaru rewitalizowanego oraz poprawa warunków życia mieszkańców w przestrzeni publicznej i prywatnej.

Osiągnięciu celów operacyjnych służyć będą projekty rewitalizacyjne dotyczące m.in.:

- Poprawy jakości oferty edukacyjnej, przeciwdziałaniu bezrobociu, przeciwdziałaniu niskiej aktywności społecznej, eliminowaniu patologii społecznych, rozwoju kultury.
- Wzmocnienia potencjału gospodarczego;
- Poprawy stanu infrastruktury technicznej w tym drogowej wraz z rozbudową infrastruktury towarzyszącej, poprawy stanu środowiska naturalnego;

II. Monitoring Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Lubomierz na lata 2015-2020

W 2019 r. wskaźniki monitoringu realizacji celów Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Lubomierz na lata 2015-2020 nie uległy zmianie. Dane niezbędne do przygotowania raportu pozyskane zostały przez Referat Techniczny od referatów i jednostek organizacyjnych Gminy i Miasta Lubomierz, a także innych podmiotów realizujących projekty zgłoszone do programu rewitalizacji.

III. Stopień realizacji projektów ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Lubomierz na lata 2015-2020

W 2019 roku realizowane były projekty ujęte na liście podstawowych projektów rewitalizacyjnych (lista A) oraz liście pozostałych projektów rewitalizacyjnych (lista B) Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Lubomierz na lata 2015-2020. Projekty z Listy A dofinansowane zostały w ramach konkursów Regionalnego Programu Operacyjnego

Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, w tym:

- 6.3 A Remont, przebudowa, rozbudowa, adaptacja, wyposażenie istniejących zdegradowanych budynków, obiektów, zagospodarowanie terenów i przestrzeni w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych,

Beneficjenci pozyskali również środki finansowe z innych źródeł m.in. z Programu Współpracy INTERREG Polska – Saksonia 2014 -2020, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich poddziałania „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”.

Lista podstawowych projektów rewitalizacyjnych (lista A) zawiera 8 projektów, z których zrealizowano trzy projekty oraz jeden w części oraz jeden przygotowywany na lata 2019/2020.

Projekt 1

„Rewitalizacja zabytkowego układu urbanistycznego miasta Lubomierz”

W ramach zadania wykonano:

- a) remont nawierzchni rynku (nowe nawierzchnie wykonano z: bazaltu typu „kocie łby”, płyt granitowych płomieniowanych, kostki granitowej łupanej oraz wbudowano 8 sztuk płyt granitowych grawerowanych),
- b) przebudowę sieci i przyłączy wodociągowych oraz kanalizacji ogólnospławnej,
- c) odwodnienie szczelinowe oraz liniowe,
- d) obiekty małej architektury na obszarze prac: (stół kamienny wraz z dwoma ławkami z piaskowca, ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci, kraty ochronne wokół drzew, słup ogłoszeniowy, maszty flagowe, poidło przy studni w kształcie ośmiokąta foremego z elementów piaskowca,
- e) zielen (nasadzenia nowych drzew oraz wykonano nowe trawniki),
- f) odrestaurowanie Grupy Rzeźbiarskiej tzw. Figury Morowej, rzeźby św. Jana Nepomucena, rzeźby św. Maternusa oraz rzeźby św. Nepomucena na moście,
- g) oświetlenie uliczne oraz iluminację świetlną.



Projekt 3

„Rewitalizacja budynku Domu Płocienników przy ul. Kowalskiego”

W ramach zadania wykonano:

- a) w obrębie podwórza – utwardzono teren kostką bazaltową „kocie łby”, wykonano nasadzenia drzew, wybudowano mur oporowy oraz odtworzono mur z kamienia,

- b) remont dachu (wymiana pokrycia dachowego, obróbkę blacharskich, rur spustowych, rynien) wraz z dociepleniem,
- c) w obrębie elewacji - wykonano nowe tynki wraz z odtworzeniem dawnego sgraffito, wymieniono stolarkę okienną oraz przeprowadzono prace konserwatorskie elementów architektonicznych z piaskowca,
- d) w obrębie wnętrza budynku – wykonano wymianę tynków, w części wykonano nowe podłogi (w części podłogi zostały odrestaurowane), całkowite odmalowanie, wykonano nową instalację elektryczną, rozbudowano instalację centralnego ogrzewania.



Projekt 7 „Przebudowa remizy strażackiej OSP wraz z zapleczem i zagospodarowaniem terenu”

W ramach zadania wykonano:

- a) wymianę wszystkich tynków wewnętrznych i zewnętrznych,
- b) remont dachu (wymianę pokrycia dachowego, obróbkę blacharskich, rur spustowych, rynien) wraz z dociepleniem stropu
- c) nowe posadzki,
- d) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz bramy wjazdowe,
- e) ścianki działowe w celu stworzenia nowych pomieszczeń,
- f) remont wieży drewnianej,
- g) nowe instalacje kanalizacji i CO/CWU,
- h) nową instalację elektryczną,
- i) wentylację mechaniczną oraz system odciągu spalin,
- j) prace budowlane elementów konstrukcyjnych budynku mając na celu wzmocnienie konstrukcji obiektu,
- k) w obrębie placu – uporządkowano teren, wyremontowano wiaty magazynowe, wykonano oświetlenie terenu oraz przełożono kostkę betonową, wykonano nowy płot oraz wykonano nową bramę wjazdową na plac,



W/w projekty realizowane były w ramach zadania pn „**Rewitalizacja Lubomierza poprzez poprawę estetyki zabytkowego układu urbanistycznego miasta oraz modernizację zabytkowych budynków przy Placu Wolności 67 i ul. Kowalskiego 1**” realizowanego z finansowym wsparciem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej nr 6 „Infrastruktura spójności społecznej”, działanie 6.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”, poddziałanie 6.3.3. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów-ZIT AJ.”

Wysokość dofinansowania 8 143 525,54 zł

Całkowita wartość projektów: 12 417 438,69 zł

Projekt 2

„Rewitalizacja parku przykościelnego”

Rewitalizacja parku miejskiego 1 etap obejmowała uporządkowanie terenu i nasadzenie zieleni w parku miejskim w zespole kościelno – klasztornym przy Plac Kościelny w zakresie:

- a) usunięcia krzewów i 6 sztuk drzew oraz wykarczowania korzeni i wyrównanie terenu.
- b) zagospodarowania klombu znajdującego się przy krzyżu misyjnym poprzez przygotowanie obwódki trawnika, obwódki ziemi na nasadzenia wiosną kwiatów jednorocznych, wykonanie niskiej obwódki bukszpanowej (bukszpan drobnolistny forma karłowa, dwa rzędy), środek klombu został wypełniony różą rabatową, dosadzono magnolię o kolorze różowym.
- c) posadzenia przy wejściu na plebanię cisu pospolitego odmiany płózającej, 10 sztuk (po 5 z każdej strony).
- d) zakupu i zamontowania 10 ławek parkowych i 6 koszy na śmieci.

Zadanie dofinansowane było z Programu Współpracy INTERREG Polska – Saksonia 2014 - 2020 w kwocie 30 697,75 zł

Całkowita wartość projektu: 36 115,00 zł



Projekt 8

„Adaptacja dawnego Domu Opatki na centrum edukacji historycznej i ekologicznej”

Została wykonana dokumentacja techniczna na zadanie i w marcu 2020r. złożono wniosek o dofinansowanie z Działania 1 *Poprawa zarządzania dziedzictwem kulturowym* Programu *Kultura* Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego na lata 2014-2021.

Lista projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych (lista B) zrealizowane lub realizowane w roku 2019.

Projekt 7

„Rewitalizacja parku klasztornego w Lubomierzu”

Przedmiotem zadania była rewitalizacja części parku przyklasztornego, należącego do klasztoru przy kościele pw. św. Maternusa w Lubomierzu.

Rewitalizacja polegała na modernizacji oraz stworzeniu nowych ścieżek na terenie parku, renowacji oraz odtworzeniu historycznych elementów małej architektury (schody, fontanna, altana), wprowadzeniu nowych elementów przestrzennych (ławki, taras, oświetlenie), wprowadzeniu nowych nasadzeń roślinnych, zamknięcie ogrodu drewnianymi bramami, oraz rozróżnienie stref funkcjonalnych ogrodu.

Zadanie współfinansowane było ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 DZIAŁANIE 19: Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER, PODDZIAŁANIE:19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”.

Wnioskodawcą i realizatorem było Stowarzyszenie Miłośników Lubomierza.

Wysokość dofinansowania 185 975,00 zł

Całkowita wartość projektu: 185 975,00 zł



Projekt 8

„Przystan dla pielgrzyma na szlaku św. Jakuba w Lubomierzu”

W ramach zadania wykonano modernizację 8 pokoi w budynku byłego klasztoru Benedyktynek w Lubomierzu. Prace obejmowały:

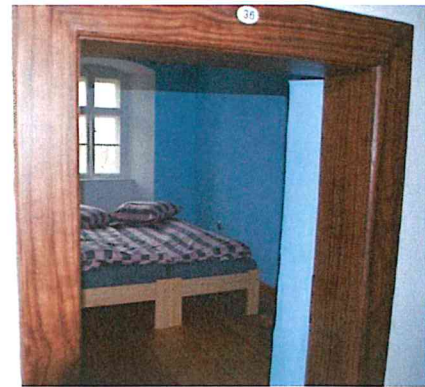
- a) badania stratygraficzne,
- b) roboty rozbiórkowe,
- c) instalacje elektryczne.
- d) tynki wewnętrzne i roboty malarskie,
- e) osprzęt elektryczny,
- f) stolarka wewnętrzna,
- g) zakup wyposażenia

Zadanie realizowane było w ramach operacji pn. „Modernizacja budynku poklasztornego na przystan Pielgrzyma” współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 DZIAŁANIE 19: Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER, PODDZIAŁANIE:19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”.

Wnioskodawcą i realizatorem było Stowarzyszenie Klasztor Lubomierz.

Wysokość dofinansowania 113 178,00 zł

Całkowita wartość projektu: 113 178,00 zł



Projekt 10

„Termomodernizacja budynków zespołu poklasztornego ”

W roku 2017 został złożony wniosek do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie zadania „Modernizacja energetyczna budynku Zespołu Klasztornego z internatem w Lubomierzu” w ramach programu priorytetowego nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”. Środki zostały przyznane Gminie Lubomierz, jednak w roku 2019 nie została podpisana umowa o dofinansowanie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Projekt 15

„Budowa ścieżki rowerowej Pławna – Miłęcice – Lubomierz – Oleszna Podgórska”

W roku 2018 został złożony wniosek o dofinansowanie w programie Współpracy INTERREG Polska – Saksonia 2014 -2020 w ramach I osi priorytetowej – Wspólne Dziedzictwo Naturalne i Kulturowe projektu „Łużyce – Izery rowerem przez kulturowe i przyrodnicze dziedzictwo pogranicza”. Wniosek nie uzyskał dofinansowania.

Projekt 18

„Punkt konsultacyjno – psychoterapeutyczny w Lubomierzu”

W ramach projektu realizowana była część w zakresie pomocy psychologiczno – terapeutycznej dla osób i rodzin z terenu miasta i gminy Lubomierz, głównie korzystały z pomocy osoby będące podopiecznymi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu. Z pomocy korzystają osoby będące aktualnie w kryzysie psychicznym, osoby z diagnozą choroby lub zaburzeń psychicznych.

Projekt jest realizowany jest przez Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu.

Poza projektami ujętymi na listach A i B Lokalnego Programu Rewitalizacji, w 2019 r. realizowano projekty uzupełniające o charakterze społecznym, edukacyjnym i infrastrukturalnym. Wśród tych projektów należy wymienić:

1. W 2019 r. zakończona została realizacja dwuletniego projektu związanego z poprawą jakości oferty edukacyjnej w szkołach podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych pn. „Rozkręć swój umysł - rozwijaj swoje kompetencje w Gminie Lubomierz” .

Uczestnikami projektu byli uczniowie Szkoły Podstawowej w Lubomierzu, Szkoły Podstawowej w Pławnej, Zespołu Szkół w Lubomierzu – Liceum Ogólnokształcącego i Gimnazjum.

Projekt współfinansowany był z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 **Osi priorytetowej:** 10 Edukacja **Działania:** 10.2 Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej **Poddziałania:** 10.2.3 Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości Edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej - ZIT AJ.

Wysokość dofinansowania: 1 291 005,60 zł

Całkowita wartość projektu: 1 359 264,00 zł

Od września 2019 r. rozpoczęto realizację dwuletniego projektu związanego z poprawą jakości oferty edukacyjnej w szkołach podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych pn. „Lepszy start- rozwijanie kompetencji w gminie Lubomierz”

Uczestnikami projektu są uczniowie Szkoły Podstawowej w Lubomierzu, Szkoły Podstawowej w Pławnej, Zespołu Szkół w Lubomierzu.

Projekt współfinansowany jest z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 **Osi priorytetowej:** 10 Edukacja **Działania:** 10.2 Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej **Poddziałania:** 10.2.3 Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości Edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej - ZIT AJ.

Wysokość dofinansowania: 1 535 948,84 zł

Całkowita wartość projektu: 1 619 159,08 zł

Efektem realizacji projektów jest podniesienie kompetencji uczniów, kształtowanie właściwych postaw i umiejętności niezbędnych na rynku pracy, stworzenie warunków do nauczania eksperymentalnego, rozwijanie indywidualnego podejścia do ucznia, szczególnie ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi oraz wzrost kwalifikacji i umiejętności zawodowych nauczycieli. Wsparciem tych działań są przedsięwzięcia zakładające stworzenie lepszych warunków kształcenia, zakup nowoczesnego wyposażenia, materiałów dydaktycznych oraz specjalistycznego sprzętu.

2. W zakresie zadań infrastrukturalnych w 2019 r. zrealizowano projekt pn. „Docieplenie stropu i remont dachu nad sceną w świetlicy wiejskiej w Maciejowcu”.

Zadanie współfinansowane było przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego w ramach konkursu Odnowa Dolnośląskiej Wsi.

Wysokość dofinansowania: 17 805,00 zł

Całkowita wartość projektu: 35 610,21 zł

IV. Podsumowanie i plan realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Gminy Lubomierz na lata 2017-2020 w następnym okresie sprawozdawczym.

W związku z tym, że Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Lubomierz jest dokumentem wieloletnim, który realizowany będzie do końca 2020 r., wskaźniki realizacji celów LPR, w

szczegółności te dotyczące projektów rewitalizacyjnych i termomodernizacyjnych będą osiągnane stopniowo, może również wystąpić potrzeba zmodyfikowania lub zdefiniowania nowych wskaźników monitoringu co na bieżąco analizowane. W ubiegłym roku nie wystąpiły przesłanki do aktualizacji Programu Rewitalizacji.

Biorąc pod uwagę zidentyfikowane w gminie znaczące potrzeby rewitalizacyjne, Gmina kontynuowało będzie poszukiwanie programów i konkursów, umożliwiających złożenie wniosków o dofinansowanie projektów ujętych na obu listach Programu Rewitalizacji.

Przygotował:
Przemysław Kułaga

Kierownik
Referatu Technicznego
Przemysław Kułaga

Zatwierdzam

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Lubomierz
Marek Chrabaszcz