

Ocena stanu mienia komunalnego – potrzeby remontowe

Referat Techniczny przedstawia poniżej potrzeby remontowe mienia komunalnego.

1. Gospodarka mieszkaniowa potrzeby:

Budynki zarządzane przez Gminę Lubomierz:

- Budynek Pl. Wolności 10, Lubomierz - remont pokrycia dachowego, wykonanie izolacji i osuszenie murów, remont schodów i klatki schodowej,
- Budynek Pl. Wolności 29, Lubomierz – remont konstrukcji i pokrycia dachu, wymiana rynien i rur spustowych, remont klatki schodowej, wymiana drzwi wejściowych,
- Budynek ul. Kargula i Pawlaka 4, Lubomierz - remont konstrukcji dachu, remont elewacji,
- Budynek ul. Kowalskiego 5A, Lubomierz - remont dachu, przemurowanie komina,
- Budynek Pl. Kościelny 4, Lubomierz - remont dachu
- Budynek Pl. Wolności 33a, Lubomierz – remont elewacji, osuszenie murów, konserwacja konstrukcji dachu, remont pokrycia dachowego,
- Budynek Pasiecznik 11a, Lubomierz – remont szamba, remont dachu i elewacji, przemurowanie komina,
- Budynek Pławna Dolna 5, Lubomierz – remont dachu, remont elewacji,
- Budynek Popielówek 17 (budynek świetlicy), Lubomierz – remont elewacji, remont korytarzy,

Mieszkania komunalne i socjalne – liczba lokali mieszkalnych ogółem 153, w tym 108 komunalnych i 45 socjalnych:

- wymiana stolarki okiennej w 14 mieszkaniach,
- wymiana stolarki drzwiowej (drzwi zewnętrzne) w 3 budynkach,
- wymiana pieców, instalacji grzewczej w 8 mieszkaniach,
- wymiana instalacji elektrycznej w 1 mieszkaniu,

2. Budynki użyteczności publicznej:

Świetlice wiejskie:

Golejów – remont instalacji elektrycznej, remont sali spotkań, remont elewacji,

Janice – remont elewacji,

Maciejowiec – wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,

Pasiecznik – remont dachu, remont elewacji, wymiana stolarki okiennej,

Pławna Dolna i Pławna Górna – remont (przebudowa) dworca PKP na świetlicę,

Pokrzywnik – remont dachu, wymiana stolarki okiennej,

Popielówek – remont elewacji,

Internat Zespołu Szkół w Lubomierzu – całkowity remont obiektu, remont stropu pomiędzy salą teatralną a świetlicą, planowana inwestycja termomodernizacji na 2021-2022 r., w roku 2020 złożony był wniosek na dokończenie remontów w internacie do Programu Norweskiego, który nie uzyskał dofinansowania, wniosek będzie składany przy ponownym naborze do programu,

Klub Postulat – wymiana pokrycia dachowego, termomodernizacja budynku, remont elewacji,

Budynek Zespołu Szkół - wymiana stolarki okiennej, remont elewacji cd.,

Budynki Urzędu - remont dachu i elewacji, termomodernizacja budynków, wymiana instalacji elektrycznej,

3. Drogownictwo:

- remont mostku w ciągu drogi dojazdowej do posesji nr 21 i 22 w Radoniowie;
- remont drogi Wojciechów-Popielówek (przebudowa),
- remont drogi ul. Edukacji Narodowej, Stogryna, Sportowa, Partyzantów, Hieronima Wietora, Asnyka, plac przystanku PKS w Lubomierzu, ul. Majowa (od OSP do stawu),
- remont drogi Oleszna Podgórska – Miłęcice (łącznik asfaltowy),
- remont drogi do wodociągów w Radoniowie,
- remont drogi gminnej od wieży do nr 46 w Golejowie (remont asfaltu);
- remont drogi gminnej w Olesznej Podgórskiej równoległej do drogi powiatowej,
- remont (przebudowa) drogi gminnej w Chmieleniu pos. 110A-124,
- remonty dróg dojazdowych do posesji stanowiących własność Gminy Lubomierz w ramach bieżących remontów dróg,

4. Oświetlenie uliczne:

- modernizacja oś. ul. w Miłęcicach,
- modernizacja oś. ul. w Popielówku,
- modernizacja oś. ul. w Wojciechowie,
- modernizacja oś. ul. w Pławnej Dolnej,

Kierownik
Referatu Technicznego
Przemysław Kutaga