

Elżbieta W [REDACTED]

1. Plac Wolności  
59-623 Lubomierz

tel. 500 335 210

Lubomierz, dn. 15.04.2019r.

URZĄD GMINY I MIASTA  
LUBOMIERZ

WPLYNĘŁO: ZAL.....

15. KWI. 2019

Liczba: 2348.2019. P. Podpis: [REDACTED]

Skierowane do: [REDACTED]

Znak sprawy: [REDACTED]

Szanowny Pan Wiesław Gerus  
Prezes Zarządu  
Zakład Utylizacji Odpadów  
"Izery" sp. z o.o.  
Ul. Kargula i Pawłaka 16  
59 - 623 Lubomierz

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.04.2019r. informuję, że w dalszym ciągu nie wyrażam zgody na zamontowanie w moim mieszkaniu wodomierza typu SENSUS 820 - właśnie ze względu na wspomniane nakładki, które podczas spotkania w siedzibie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych "Izery" zostały mi zademonstrowane (grudzień 2017r.). Przedstawiłam konkretne argumenty uzasadniające moją decyzję. Chciałabym nadmienić, że nikt z Pańskich pracowników nie przychodził do mnie w celu dokonania oceny technicznej, reprezentujący Zakład pracownik, przychodził w jednym celu - wymiana wodomierza, który był przedmiotem sporu - jest to ingerencja w prawo własności właścicieli lokali. Podstawę prawną w tym wypadku stanowi przepis art. 25 ust. 1 ustawy o własności lokali. Proszę o uzasadnienie - dlaczego ja nie mogę kupić wodomierza radiowego z taką nakładką, która nie będzie zaburzać estetyki w mojej łazience i zakończy to nieporozumienie. Ponadto pragnę nadmienić, co zapewne mają Państwo w swojej dokumentacji, że spisywano w moim mieszkaniu raz w roku stan licznika ( p. W [REDACTED] ). Natomiast wodomierz główny, o którym wspomniano w piśmie, znajduje się w kotłowni naszego budynku i nie mam do niego dostępu. Na wyjście mi naprzeciw, czekałam w każdą środę w godzinach 9.30-11.00 od 24 października 2017r. ze względu na godziny pracy w szkole, o czym informowałam Pańską spółkę. Natomiast uzasadnienie dotyczące przeanalizowania faktur, jest dla mnie niejasne. Przytoczę treść oświadczenia z dnia 30.08.2018r., na które się w piśmie powołano "Oświadczam, że w związku z czasowym przebywaniem poza miejscem stałego zameldowania syna Kuby W [REDACTED] od 01.09.2018r. będę uiszczać płatności za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków za jedną osobę. Z chwilą jakichkolwiek zmian poinformuję Pańską spółkę". Zatem, co mam rozumieć przez słowa: "Opłata za wodę i ścieki została stosownie pomniejszona". Płacę zgodnie z oświadczeniem, a faktury otrzymuję zawyżone. Proszę o uzasadnienie mi tej różnicy.

Elżbieta W [REDACTED]

Załącznik:

1. Kopia odpowiedzi na pismo z dnia 01.04.2019. przez ZUOK "Izery" Sp. z o. o. w Lubomierzu

Otrzymują:

1. Pan Marek Chrabąszcz, Burmistrz Gminy i Miasta w Lubomierzu.

2. Pani Anna Kalińska, Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Lubomierz, 04.04.2019 r.

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych  
„IZERY” Sp. z o.o.  
59-623 Lubomierz, ul. Kargola i Pawlaka 16  
tel. 75 78 13 160 - Biuro 000000147 - Biuro 0100021  
Sąd Rej. IX Wódz. Gospod. KRS 0000206029  
kapitał zakładowy 360 000,- wpłacony w całości  
NIP rejestrowy 000040421

Pani

Elżbieta W [redacted]

[redacted] ul. Wolności nr 20/

59-623 Lubomierz

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „IZERY” Sp. z o. o. w Lubomierzu w odpowiedzi na Pani pismo z dnia 01.04.2019 r. informujemy, że podtrzymujemy w całości swoje stanowisko wyrażone w naszym piśmie z dnia 14.11.2017 r. oraz w piśmie z dnia 05.02.2018 r. skierowanym do Pani pełnomocnika Kancelarii Radcy Prawnego - Tomasz Sasin z Lwówka Śląskiego. Licznik wody który chcemy u Pani zamontować jest to wodomierz typu SENSUS 820 klasy C z nakładką Pronaqa do zdalnego odczytu licznika wody. Wodomierze tego typu, jak już informowaliśmy, są sukcesywnie nieodpłatnie wymieniane już od 2015 roku w ramach przechodzenia na nowy system opomiarowania wody w Gminie Lubomierz i Wleń. Do tej pory wymieniono około 850 sztuk wodomierzy i nigdy i nigdzie nie dokonywano przeróbek w meblach oraz nie niszczone kafelek. Pomimo podejmowanych przez nasz Zakład wielokrotnych prób wymiany wodomierza domowego w Pani mieszkaniu nie mogliśmy tego zrobić ponieważ nie zostawaliśmy przez Panią do lokalu mieszkalnego wpuszczani. W związku z czym nie mieliśmy żadnej możliwości dokonania oceny technicznej i sprawdzenia czy jest to wykonalne. Jednocześnie informujemy i przypominamy, że powyższe gwarantuje nam art. 7 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity – Dz. U. z 2018 r. poz. 1152) z godnie z którym „osoby reprezentujące przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego (lokalu w budynku wielolokalowym) należących do osób, o których mowa w art. 6 ust.2 i 4-7, w celu :

- 1) zainstalowania lub demontażu wodomierza głównego (domowego),
- 2) przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych i dokonania odczytu ich wskazań oraz dokonania badań i pomiarów”,
- 3) przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez to przedsiębiorstwo.”

Jednakże Zakład chcąc rozwiązać zaistniałą sytuację oraz wychodząc naprzeciw Pani oczekiwaniom informuje, że w dniu 16.04.2019 r. (wtorek) o godzinie 8,00 pracownicy Zakładu dokonają oględzin i możliwości technicznych wymiany zamontowanego przez Panią wodomierza na nasz wodomierz. Gdy zaistnieje taka możliwość to wodomierz od razu zostanie wymieniony i opłombowany oraz zostanie spisany protokół wymiany niniejszego wodomierza. Jeżeli powyższy termin Pani nie odpowiada prosimy wówczas o kontakt z naszym Zakładem w celu ustalenia daty wymiany wodomierza domowego w Pani mieszkaniu.

Co do prośby ponownego przeanalizowania faktur za wodę informujemy, że zgodnie z Pani oświadczeniem z dnia 30.08.2018 r. o czasowym przebywaniu od 01.09.2018 r. syna poza miejscem stałego zamieszkania opłata za wodę i ścieki została stosownie pomniejszona.

Z poważaniem  
PREZES ZARZĄDU