

UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ  
z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Lubomierz.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2019.506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U.2018.1945 ze zmianami),

Rada Miejska Gminy Lubomierz, uchwała co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Lubomierz.

**§ 2**

Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na załączniku graficznym nr 1, który stanowi integralną część uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz.

**BURMISTRZ**  
Gminy i Miasta Lubomierz  
*Marek Czarabaszcz*

**RADCA PRAWNY**  
*Dominik Kubecki*

W dniu 24 lutego 2016 r. Rada Miejska Gminy Lubomierz podjęła Uchwałę Nr XVII/85/16 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubomierz. Do studium zostały złożone liczne wnioski dotyczące zmiany sposobu zagospodarowania, w tym dla terenu miasta Lubomierz. W nowym dokumencie studium zostały uwzględnione wnioskowane tereny przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej, usługowej i elektrowni fotowoltaicznych. Tereny te nie są uwzględnione w obowiązującym planie miejscowym. Przewidywane rozwiązania projektu planu są zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubomierz uchwalonego Uchwałą NR XXXIX/203/17 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 25 października 2017r.


### ***Podsumowanie***

Analiza dotycząca uwarunkowań stanu istniejącego, obowiązujących ustaleń planistycznych, w tym również w zakresie obowiązujących aktów prawnych wykazała, że zasadne jest przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego. Środki finansowe na realizację projektu planu dla przedmiotowego obszaru zostały zabezpieczone w budżecie Gminy Lubomierz na rok 2019 – 2020 r.

Opracowanie planu zostanie wykonane w skali 1:2000. Wymagane ustawowo aktualne materiały kartograficzne t.j. mapy zasadnicze i mapy ewidencji gruntów, pozyskane zostaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Lwówku Śląskim.

Niezbędny zakres prac planistycznych będzie zgodny z obowiązującymi przepisami określonymi ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ**  
**Z DNIA .....**  
**OBRĘB LUBOMIERZ**

 **GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**

