

**UCHWAŁA NR XIV/101/19  
RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ**

z dnia 26 listopada 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i udzielenie bonifikaty.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 3 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miejska Gminy Lubomierz uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 0,0978 ha położonej w Lubomierzu, przy ulicy Pl. Wolności 47, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 88/22 AM2, dla której Sąd Rejonowy w Lwówku Śl. prowadzi księgę wieczystą KW JG1S/00019053/8, o wartości 54.200 zł.(pięćdziesiąt cztery tysiące dwieście złotych), stanowiącej własność Gminy Lubomierz.

2. Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Plac Wolności 47-50 w Lubomierzu z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej – kotłownia dla wspólnoty.

**§ 2. 1.** Upoważnia się Burmistrza Gminy i Miasta Lubomierz do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w § 1, jeżeli będzie ona sprzedawana na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Plac Wolności 47-50 w Lubomierzu z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej – kotłownia dla wspólnoty.

2. Udzielona bonifikata nie może przekroczyć 50% wartości nieruchomości z operatu szacunkowego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Przewodniczący Rady  
Miejskiej  
Gminy  
Lubomierz Michał Pater**

## **UZASADNIENIE**

Zbycie nieruchomości przy Placu Wolności 47 – 50 stanowiącej własność Gminy Lubomierz, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 88/22 o powierzchni 0,0978 ha, położonej w obrębie Lubomierz 1 na rzecz wspólnoty mieszkaniowej Plac Wolności 47 – 50, z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej - pomieszczenie kotłowni, poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości pod względem ekologicznym co jednocześnie pozwoli to na zlikwidowanie kilkunastu kominów dymowych.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Gminy Lubomierz**

**Michał Pater**